



ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN Diciembre de 2015

Estructura:

Estructura en pórticos de concreto según diseño estructural, cumpliendo con la norma NSR 10.

Mampostería:

Fachada: Ladrillo castellano 13x13x30 cm.

Bordes de losa en concreto

Muros interiores NO estructurales: Ladrillo revitado Sucio 10 x 20 x 40.

Cielos:

Losa de cubierta a la vista

Pisos:

En concreto, baños en cerámica, enchape en muros en zona húmeda

Cocina:

Mesón en acero de 1.20 m

Lavadero de 60 cm con dos hiladas de baldosín con su respectiva llave.

Baños:

Solo se entrega el baño social: Sanitario, lavamanos con mezclador e incrustaciones combo Aquaplust II de Corona o similar

Mezclador en la ducha

Carpintería en Madera:

Marco: Medio marco en madera en acceso y baño social.

Puerta de acceso: Ala en madera tipo Tablemac o similar

Baño social: Ala en madera tipo Tablemac o similar

Carpintería metálica:

Ventanería: Aluminio anodizado color crudo pintura gris y vidrio tipo Peldar.

Equipos especiales:

Dos ascensores por torre que paran en todos los pisos, equipamiento contra incendio, hidrófó, shute de basuras.

Citofonía virtual

Puntos Fijos:

Escaleras en concreto, piso en cerámica, pasamanos en mampostería + pasamanos metálico, muros y cielos estucados y pintados.

Urbanismo:

Portería, salón social, gimnasio dotado, unidad de juegos infantiles, piscina de adultos y piscina de niños, turco, sauna, salón de adultos, salón de jóvenes y salón de niños.

La compañía constructora se reserva el derecho de cambiar las especificaciones, por materiales de igual calidad y precio.